

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

290/2017. (XI.16.) sz. határozata

a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő Pécsi Harmadik Színház Nonprofit Kft. eladásáról szóló döntésről

1. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a 223/2017. (IX.17.) számú határozata 3. és a 6. pontját hatályon kívül helyezi.
2. A Közgyűlés úgy dönt, hogy a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata a 100%-os tulajdonában lévő Pécsi Harmadik Színház Nonprofit Kft.-t 2018. január 15. napjával a Moravetz Produkció Közhasznú Nonprofit Bt. számára 2.000.000,-Ft vételár megfizetése ellenében értékesíti, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti adás-vételi szerződésben foglaltaknak megfelelően.
3. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2018. január 15. napjától Közszolgáltatási szerződést köt a Támogatásokat Vizsgáló Iroda állásfoglalásának megérkezését követően a Pécsi Harmadik Színház Nonprofit Kft.-vel az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt feltételekkel. Az új Közszolgáltatási szerződés hatályba lépésének napján a jelenleg hatályban lévő Fenntartói-közszolgáltatási szerződés hatályát veszti.
4. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Pécsi Harmadik Színház Nonprofit Kft.-vel haszonkölcsön szerződést köt az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal azzal, hogy a szerződés 5. pontja az alábbi szöveg részre módosul:

„Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanon esetlegesen végzendő értéknövelő beruházásának megtérítésére semmilyen jogcímen igényt nem tarthat, sem a haszonkölcsön szerződés tartama alatt, sem annak megszűnését követően, jogalap nélküli gazdagodás címén.

Az ingatlanon a rendeltetésszerű állapot fenntartásához szükséges (karbantartási, rendes felújítási, üzemeltetési) munkálatok elvégzéséről, és az ezzel kapcsolatos valamennyi költség viseléséről felek külön megállapodásban rendelkeznek. Kölcsönvevő köteles a haszonkölcsön szerződés megszűnésekor az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.’

5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a 2., 3. és a 4. pontban meghatározott szerződések aláírására.

Határidő: 2018. január 15.

Felelős: Dr. Páva Zsolt polgármester